



เทศบัญญัติเทศบาลตำบลสันผีเสื้อ

เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

พ.ศ. ๒๕๖๑

เทศบาลตำบลสันผีเสื้อ

อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลสันผีเสื้อ
เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๑

หลักการ

เพื่อกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างอาคาร นายช่าง และนายตรวจ

เหตุผล

เนื่องด้วยมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๕๘ ได้บัญญัติให้ราชการส่วนท้องถิ่นมีอำนาจหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนงานก่อสร้าง หรือตัดแปลงอาคารที่ได้รับจากผู้ขอรับใบอนุญาตหรือแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของเงินค่าธรรมเนียมดังกล่าวเพื่อนำมาจัดสรรเป็นเงินค่าตอบแทนให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างอาคาร หรือตัดแปลงอาคาร นายช่าง และนายตรวจ ได้ตามหลักเกณฑ์และอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่น

เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์และอัตรารายจ่ายเงินค่าตอบแทนให้แก่เจ้าหน้าที่ตามกฎหมาย คณะกรรมการ ดังนั้น เทศบาลตำบลสันผีเสื้อ จึงเสนอเทศบัญญัติตำบลสันผีเสื้อ เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๑ แก่สภาเทศบาลตำบลสันผีเสื้อพิจารณาเห็นชอบต่อไป

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลสันผีเสื้อ
เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๑

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๓) พ.ศ. ๒๕๕๒ และมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๕๘ เทศบาลตำบลสันผีเสื้อโดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลสันผีเสื้อ และผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่ จึงได้ตราเทศบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เทศบัญญัตินี้ เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลสันผีเสื้อ เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๑”

ข้อ ๒. เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลสันผีเสื้อ เมื่อประกาศไว้โดยเปิดเผยที่สำนักงานเทศบาลตำบลสันผีเสื้อแล้วเจ็ดวัน

ข้อ ๓. ให้ยกเลิกข้อบังคับตำบลสันผีเสื้อ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๓

บรรดาเทศบัญญัติ กฎ ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่งอื่นใด ในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในเทศบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้ ให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔. ในเทศบัญญัติตำบลนี้

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายถึง นายกเทศมนตรีตำบลสันผีเสื้อ หรือผู้ที่นายกเทศมนตรีตำบลสันผีเสื้อมอบหมาย

“เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นมอบหมายให้เป็นเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

“นายช่าง” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายช่าง

“นายตรวจ” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายตรวจ

ข้อ ๕. เทศบาลตำบลสันผีเสื้อ หักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารที่ได้ขอรับใบอนุญาต หรือผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๕๘ เป็นจำนวนร้อยละสิบ ของเงินค่าธรรมเนียมดังกล่าว

ข้อ ๖. เงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร ที่หักไว้ตามข้อ ๕ให้นำมาจัดสรรเป็นค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารแก่เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร นายช่าง และนายตรวจ ตามอัตราดังต่อไปนี้

- (๑) เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร ร้อยละ ๕๐
- (๒) นายช่าง ร้อยละ ๒๕
- (๓) นายตรวจ ร้อยละ ๒๕

ข้อ ๗. เงินค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารดังกล่าว ให้เบิกจ่ายจากเงินรับฝาก จากการหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร

ข้อ ๘. ให้นายกเทศมนตรีตำบลสันผีเสื้อ มีหน้าที่รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัติตำบลนี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ หลักเกณฑ์ วิธีการ หรือเงื่อนไขตามที่เห็นสมควรนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖

ลงชื่อ



(นายลิข บัญชละ)

นายกเทศมนตรีตำบลสันผีเสื้อ

เห็นชอบ

ลงชื่อ



(นายศันนุ มีทองคำ)

นายอำเภอเมืองเชียงใหม่ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่